

ВЕСТНИК ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ШИЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ГАЗЕТА
РАСПРОСТРАНЯЕТСЯ
БЕСПЛАТНО

№ 16
11 августа
2020 года

КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН
ШИЛИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

10 августа 2020 года

с. Шила

№ 51-1

О принятии порядка планирования и
принятия решения об условиях
приватизации имущества, находящегося в
муниципальной собственности
Шилинского сельсовета

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь Уставом Шилинского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края, Шилинский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок планирования и принятия решения об условиях приватизации имущества, находящегося в муниципальной собственности Шилинского сельсовета согласно приложению.

2. Решение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном издании «Вестник органов местного самоуправления Шилинского сельсовета»

Председатель Шилинского
сельского Совета депутатов

Глава
Шилинского сельсовета

_____ В.А.Тельных

_____ Е.М. Шпирук

**ПОРЯДОК
ПЛАНИРОВАНИЯ И ПРИНЯТИЯ РЕШЕНИЯ ОБ УСЛОВИЯХ ПРИВАТИЗАЦИИ
ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ
ШИЛИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

Настоящий Порядок разработан в целях реализации Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Шилинского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края.

I. Общие положения

1.1. Основными целями и задачами приватизации муниципального имущества являются:

- увеличение доходов бюджета на основе эффективного управления муниципальной собственностью;
- вовлечение в гражданский оборот максимального количества объектов муниципальной собственности;
- привлечение инвестиций в объекты приватизации;
- получение дополнительных доходов в бюджет Шилинского сельсовета путем создания новых источников платежей и более эффективного использования имеющегося имущества.

1.2. Основаниями для принятия решения о приватизации объектов муниципальной собственности являются:

- необходимость вложения значительных средств в ремонт или восстановление объекта;
- невыгодное для сдачи в аренду месторасположение объекта;
- отсутствие спроса и другие обстоятельства, делающие нерентабельным нахождение данного объекта в муниципальной собственности;
- отсутствие прибыли по итогам предыдущего года, использование его не по назначению (в случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия).

II. Планирование приватизации муниципального имущества

2.1. Приватизация муниципального имущества осуществляется в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества.

Прогнозный план (программа) разрабатывается на очередной финансовый год Шилинского сельсовета.

2.2. Прогнозный план (программа) содержит перечень муниципальных унитарных предприятий Шилинского сельсовета, а также находящихся в муниципальной собственности акций акционерных обществ, долей в уставных капиталах обществ с ограниченной ответственностью, иного муниципального имущества, которое планируется приватизировать в соответствующем периоде.

Муниципальное имущество, не включенное в прогнозный план приватизации муниципального имущества, не подлежит приватизации.

2.3. Разработка проекта прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества на очередной финансовый год осуществляется администрацией Шилинского сельсовета (далее – уполномоченный орган).

2.4. В прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества указываются характеристика муниципального имущества, которое планируется приватизировать, способ и условия приватизации и предполагаемые сроки приватизации.

2.5. Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества может быть изменен в течение года.

Внесение изменений и дополнений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества осуществляется в порядке установленным настоящим порядком для его разработки.

2.6. Администрация Шилинского сельсовета ведет учет и не позднее 1 февраля представляет Совету депутатов отчет о результатах приватизации муниципального имущества за прошедший финансовый год.

2.7. Отчет по исполнению прогнозного плана (программы) должен содержать перечень приватизированных муниципальных унитарных предприятий, акций, находившихся в муниципальной собственности, и иного муниципального имущества с указанием способа, срока и цены сделки приватизации.

2.8. Отчет по исполнению прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества за прошедший период подлежит официальному опубликованию в печатном издании «Вестник органов местного самоуправления Шилинского сельсовета» и размещению на официальном сайте Сухобузимского района.

III. Принятие решения об условиях приватизации муниципального имущества

3.1. Решения об условиях приватизации муниципального имущества подготавливаются и принимаются в сроки, позволяющие обеспечить его приватизацию в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества.

3.2. Решение об условиях приватизации муниципального имущества оформляется распоряжением администрации Шилинского сельсовета.

3.3. В решении об условиях приватизации муниципального имущества должны содержаться следующие сведения:

3.3.1. Наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать данные (характеристика имущества).

3.3.2. Способ приватизации имущества.

3.3.3. Начальная цена имущества.

3.3.4. Срок рассрочки платежа (в случае ее предоставления).

3.3.5. Иные необходимые для приватизации имущества сведения.

3.4. В случае приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия решением об условиях приватизации муниципального имущества также утверждается:

состав подлежащего приватизации имущественного комплекса унитарного предприятия, определенный в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

перечень объектов (в том числе исключительных прав), не подлежащих приватизации в составе имущественного комплекса унитарного предприятия;

размер уставного капитала акционерного общества или общества с ограниченной ответственностью, создаваемых посредством преобразования унитарного предприятия;

количество, категории и номинальная стоимость акций акционерного общества или номинальная стоимость доли участника общества с ограниченной ответственностью.

Обременение, в том числе публичный сервитут, в случаях, если об их установлении принято соответствующее решение, является существенным условием сделки приватизации. Сведения об установлении обременения, в том числе публичного сервитута, должны быть указаны в информационном сообщении о приватизации или муниципального имущества.

3.5. Решением об условиях приватизации должна быть определена форма подачи предложений о цене муниципального имущества.

3.6. Решение об условиях приватизации объекта культурного наследия, включенного в реестр объектов культурного наследия, должно содержать информацию об отнесении такого объекта к объектам культурного наследия, включенным в реестр объектов культурного наследия.

При этом, обязательным условием приватизации объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения (за исключением объектов, указанных в статье 30.1 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества») является сохранение их назначения в течение срока, установленного решением об условиях приватизации таких объектов, но не более чем в течение пяти лет со дня перехода прав на приватизируемое имущество к его приобретателю в порядке приватизации, а объектов социальной инфраструктуры для детей не более чем в течение десяти лет.

В случае нарушения собственником условия о сохранении назначения приватизированного объекта социально-культурного и коммунально-бытового назначения в течение указанного срока администрация Шилинского сельсовета вправе обратиться в суд с иском об изъятии посредством выкупа такого объекта для муниципальных нужд.

IV. Информационное обеспечение приватизации муниципального имущества

4.1. Прогнозный план (программ) приватизации муниципального имущества, а также решения об условиях приватизации муниципального имущества подлежат опубликованию в установленном порядке в средствах массовой информации, на официальном сайте администрации Сухобузимского района не менее чем за тридцать дней до дня осуществления продажи указанного имущества.

4.2. Обязательному опубликованию в информационном сообщении о продаже муниципального имущества подлежат сведения, предусмотренные ст.15 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

4.3. Со дня приема заявок лицо, желающее приобрести муниципальное имущество (претендент), имеет право предварительного ознакомления с информацией о подлежащем приватизации имуществе.

4.4. Вопросы, не урегулированные настоящим Порядком, регулируются в соответствии с действующим законодательством.



КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН ШИЛИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

10 августа 2020 года

с. Ши́ла

№ 51-2

Об утверждении прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества
Шилинского сельсовета Сухобузимского района
Красноярского края на 2020 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», муниципальным правовым актом о порядке и условиях приватизации муниципального имущества в Шилинском сельсовете, на основании Устава Шилинского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края, Шилинский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества Шилинского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края на 2020 год согласно приложению.

2. Решение вступает в силу со дня официального опубликования в печатном издании «Вестник органов местного самоуправления Шилинского сельсовета»

Председатель Шилинского
сельского Совета депутатов

Глава
Шилинского сельсовета

_____ В.А. Тельных

_____ Е.М. Шпирук

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН
(ПРОГРАММА) ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НА 2020 ГОД**

№ п/п	Наименование, площадь и место расположения	Начальная цена, рублей	Способ приватизации
1	Трактор Т-25, 1987 г.в., заводской номер машины 477860, цвет красный	215 300 (двести пятнадцать тысяч триста) рублей	Аукцион
2	Грузовой автомобиль ГАЗ 5312, 1988 г.в., VIN №ХТН53120001063618, шасси 1063618, кузов 913, цвет голубой	82 300 (восемьдесят две тысячи триста) рублей	Аукцион
3	Легковой автомобиль УАЗ 31519, 2001 г.в., VIN №ХТТ31519010020291, шасси 10021853, кузов 10020291, цвет океан	140 100 (сто сорок тысяч сто) рублей	Аукцион



**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН
ШИЛИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

РЕШЕНИЕ

10 августа 2020 года

с.Шила

№ 51-3

О назначении публичных слушаний
по проекту решения Шилинского сельского
Совета депутатов «Об утверждении отчета
об исполнении сельского бюджета за 2019 год»

Руководствуясь Федеральным законом РФ от 06.10.03 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.43 Устава Шилинского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края, Решения Шилинского сельского Совета депутатов № 14 от 08.11.2005 года «О положении о публичных слушаниях в Шилинском сельсовете»; Шилинский сельский Совет депутатов:

РЕШИЛ:

1. Вынести на публичные слушания рассмотрение проекта решения Шилинского сельского Совета депутатов «Об утверждении отчета об исполнении сельского бюджета за 2019 год».
2. Провести 21 августа 2020 года публичные слушания по рассмотрению проекта решения Шилинского сельского Совета депутатов «Об утверждении отчета об исполнении сельского бюджета за 2019 год».

3. Местом проведения публичных слушаний определить актовЫй зал Шилинского СДК по адресу: с.Шила, ул.Ленина,75. Начало слушаний в 14-00 часов.

4. Предложения, замечания по проекту решения Шилинского сельского Совета депутатов «Об утверждении отчета об исполнении сельского бюджета за 2019 год» принимаются по адресу: с.Шила,ул.Ленина,75, помещение администрации Шилинского сельсовета, тел.34-2-43, кабинет № 2-3.

5. Организацию проведения публичных слушаний возложить на администрацию Шилинского сельсовета.

6. Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в газете «Вестнике органов местного самоуправления Шилинского сельсовета».

Председатель
сельского Совета депутатов

Глава
Шилинского сельсовета

_____ В.А.Тельных

_____ Е.М.Шпирук



КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН
ШИЛИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

10 августа 2020 года

с.Шила

№ 51-5

О согласовании перечня подлежащего передачи из муниципальной собственности муниципального образования Шилинский сельсовет в муниципальную собственность муниципального образования Сухобузимский район

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Красноярского края от 26 мая 2009 года № 8-3290 « О порядке разграничения имущества между муниципальными образованиями края», руководствуясь Уставом Шилинского сельсовета Сухобузимского района Красноярского края, Шилинский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1.Согласовать перечень имущества, подлежащего передаче из муниципальной собственности муниципального образования Шилинский сельсовет Сухобузимского района в муниципальную собственность муниципального образования Сухобузимский район согласно приложению к настоящему решению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по правовым и экономическим вопросам на председателя Михайлову О.В.

3. Решение вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования в газете «Вестнике органов местного самоуправления Шилинского сельсовета».

Председатель Шилинского
сельского Совета депутатов

Глава
Шилинского сельсовета

_____ В.А.Тельных

_____ Е.М.Шпирук

Приложение
к Решению Шилинского
сельского Совета депутатов
от «10» августа 2020 г. № 51-5

**Перечень имущества, подлежащего передаче в муниципальную собственность
МО Сухобузимский район из муниципальной собственности МО Шилинский сельсовет
в процессе разграничения муниципального имущества**

№ п п	Полное наименование предприятия, учреждения, наименование имущества	Юридический адрес предприятия, учреждения, адрес местонахождения имущества	Балансовая стоимость имущества (тыс. руб.)	Назначение (специализация) имущества	Индивидуализирующие характеристики имущества (инвентарный номер, кадастровый номер, площадь, протяженность, идентификационный номер)	Основание возникновения права муниципальной собственности
1	Водопроводная башня со скважиной	Российская Федерация, Красноярский край, Сухобузимский район, с. Шила, ул. Дорожная, 2А	---	Сооружение коммунального хозяйства	24:35:0490120:194 11,3 кв.м	Решение Сухобузимского районного суда Красноярского края от 27.10.2016
2	Наружные сети водоснабжения	Российская Федерация, Красноярский край, Сухобузимский район, с. Шила, от колодца б/н по ул. Дорожной, 2А до колодца б/н по ул. Дорожной, 12	---	Сооружение коммунального хозяйства	24:35:0490120:193 800 м	Решение Сухобузимского районного суда Красноярского края от 27.10.2016
3	Наружные сети теплоснабжения	Российская Федерация, Красноярский край, Сухобузимский район, с. Шила, от колодца б/н по ул. Ленина, 92 до колодца б/н по ул. Дорожной, 7	---	Сооружение коммунального хозяйства	24:35:0000000:2453 1071 м	Решение Сухобузимского районного суда Красноярского края от 27.10.2016

**ВЕСТНИК ОРГАНОВ
МЕСТНОГО
САМОУПРАВЛЕНИЯ
ШИЛИНСКОГО
СЕЛЬСОВЕТА**

УЧРЕДИТЕЛИ:

Администрация
Шилинского
сельсовета и
Шилинский
сельский Совет
депутатов
ИНН 2435002222

Ответственный за
выпуск:
Е.Н.Коломейцева,
Зам. главы
администрации

Отпечатана в
Администрации
Шилинского
сельсовета,
663051,
Красноярский
край,
Сухобузимский
район, с. Шила,
ул. Ленина 75,
ИНН 2435002222,
Тираж 900 экз.